**En översikt av ekonomiska tal samt nyckeltal för Brf Skålen för tiden 2013–2018**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ekonomisk Flerårsöversikt** | **2018** | **2017** | **2016** | **2015** | **2014** | **2013** |
| *Nettoomsättning kr* | 604 612 | 588 349 | 591 174 | 590 494 | 591 086 | 596 049 |
| *Årsavgifter kr* | 553 612 | 553 044 | 553 044 | 553 044 | 553 044 | 553 044 |
| *Resultat kr* | 133 342 | 22 525 | 100 892 | 175 873 | 154 746 | -62 671 |
| *Kassaflöde kr* | 232 737 | 113 226 | 191 595 | 266 576 | 245 449 | 221 921 |
| *Långfristig skuld kr* | 1 202 375 | 994 934 | 1 050 933 | 1 358 125 | 1 497 764 | 1 738 592 |
| *Balansomslutning kr* | 3 659 012 | 3 315 161 | 3 3315 161 | 3 557 327 | 3 520 3436 | 3 605 267 |
| *Yttre Fond kr* | 262 665 | 245 241 | 227 817 | 210 393 | 192 969 | 175 545 |
| *Vatten & Avlopp kr* | 31 157 | 22 599 | 33 824 | 31 092 | 27 370 | 25 091 |
| *El (totalt) kr* | 46 788 | 47 303 | 51 008 | 44 863 | 44 066 | 50 037 |
| *Fjärrvärme kr* | 107 459 | 106 039 | 112 451 | 108 760 | 116 202 | 119 015 |
| **Nyckeltal Flerårsöversikt** |  | **2017** | **2016** | **2015** | **2014** | **2013** |
| *Årsavgift, kr/m²* | 584 | 584 | 584 | 584 | 584 | 584 |
| *Driftskostnad, kr/m²* | 223 | 216 | 222 | 205 | 212 | 229 |
| *Värmekostnader, kr/m²* | 113 | 112 | 119 | 115 | 123 | 126 |
| *Lån/Taxeringsvärde %* | 19% | 16% | 17% | 23% | 26% | 30% |
| *Skuldkvot Lån/Intäkter*  | 2 | 2 | 2 | 2 | 2,5 | 3 |
| *Belåning, kr/m²* | 1 260 | 1 051 | 1 110 | 1 434 | 1 582 | 1 836 |
| *Ränta, kr/m²* | 25 | 27 | 37 | 50 | 56 | 70 |
| *Räntekostnader/Netto.oms.%* | 4% | 4% | 6% | 8% | 9% | 11% |
| *Underhåll/Amortering %* | 49% | 49% | 48% | 50% | 47% | 43% |
| *Likviditet %* | 383% | 339% | 217% | 442% | 196% | 185% |
| *Soliditet %* | 80% | 68% | 67% | 60% | 56% | 50% |