

Kallelse till BRF Skålens Föreningsstämma 2022

Tid: Onsdag 15/6 klockan 18:30

Plats: Lundbladsvägen 41

Dagordning vid Brf Skålens föreningsstämma 2022

1. Stämmans öppnande.
2. Val av stämмоordförande
3. Stämмоordförandes val av protokollförare
4. Godkännande av dagordningen.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
9. Föredragning av revisorers berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Beslut om resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
15. Val av revisor
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt 14§.
18. Stämmans avslutande.

Bilagor:

1. Inkommen motion
2. Styrelsens svar på inkommen motion

MOTION TILL BRF. SKÅLENS FÖRENINGSTÄMMA

DEN 2022-06-15

Bakgrund

I och med att allt fler bilar blir eldrivna, så ökar behovet av laddstationer. Många bostadsrättsföreningar ordnar sådana åt medlemmarna, vilket sannolikt ökar fastighetens värde. Det är också en insats för miljön. En miljöanpassning ger desutom goodwill åt föreningen. En förening med miljötankande är attraktiv för potentiella lägenhetsköpare och ökat intresse kan leda till högre försäljningspris enligt Bostadsrätterna.

Förslag till beslut

Styrelsen ges i uppdrag att utreda möjligheten att anskaffa, antingen fristående laddstolpe, eller laddbox med möjlighet att ladda 2 bilar samtidigt.

Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Eskilstuna 2022-03-31



Gustaf Levin

2022-04-05 Styrelsens svar på inkommen motion

Styrelsen har tagit del av er motion.

I styrelsens investeringsplan ligger att investera i laddstationer eller laddboxar i samband med att vi renoverar våra parkeringsplatser samt elplintar efter det att fastighetsregleringen med Region Södermanland är avslutad.

Styrelsen gav redan i januari 2020 efter att frågan om ansökan av investeringsbidrag för laddstolpar ställts av medlem följande svar: "Styrelsen anser att vi inte kan söka bidrag innan markregleringen med landstinget är gjord. Om behov uppkommer från enskild föreningsmedlem innan dess, så får styrelsen försöka finna en lösning för detta".

Styrelsen har i dag samma uppfattning, att om någon medlem införskaffar elbil innan tiden för planen, så får vi försöka finna en lösning.

Styrelsen menar att ett eventuellt tidigare läggande av planerad investering kan komma att påverka andra planerade investeringar. Investering av laddbox eller laddstation måste kunna betjäna alla medlemmar och skall placeras på ställe inom fastigheten som är accepterat av alla medlemmar.

Styrelsen anser med detta svar den inkomna motionen vara besvarad och överlåter med detta till stämman att fatta beslut i frågan.

Eskilstuna 2022-04-05

För styrelsen BRF Skålen

Ordförande Jan Törnblom

